



friendlyMenuires



## APPARTEMENT MARTINEZ-GRANEL LES MENUIRES



## APPARTEMENT BELLEVILLE CARON 612

Location de vacances pour 4 personnes aux Menuires, sur pistes, labellisé 4 Flocons Or et 3\*

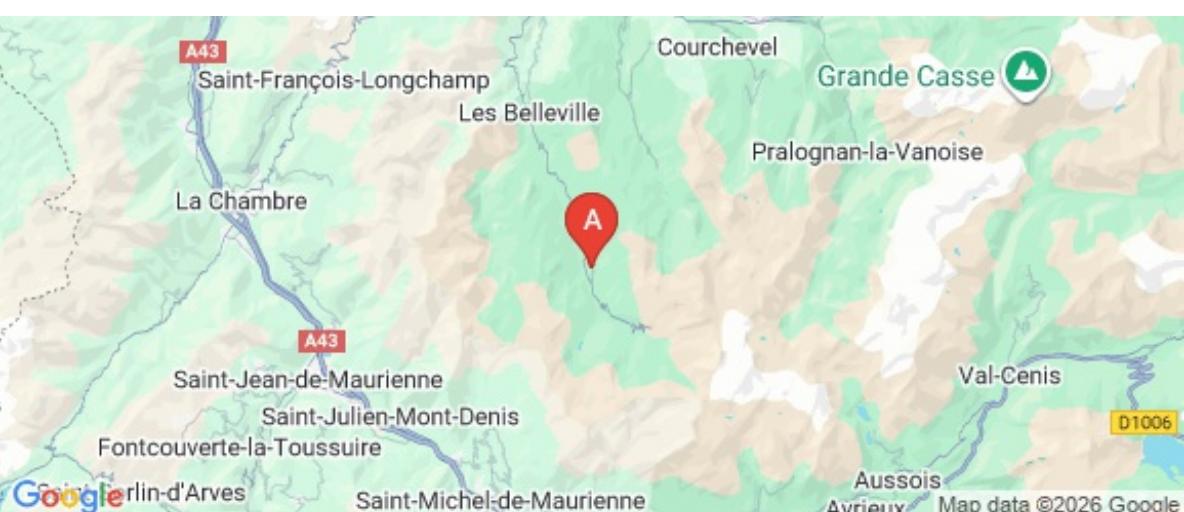
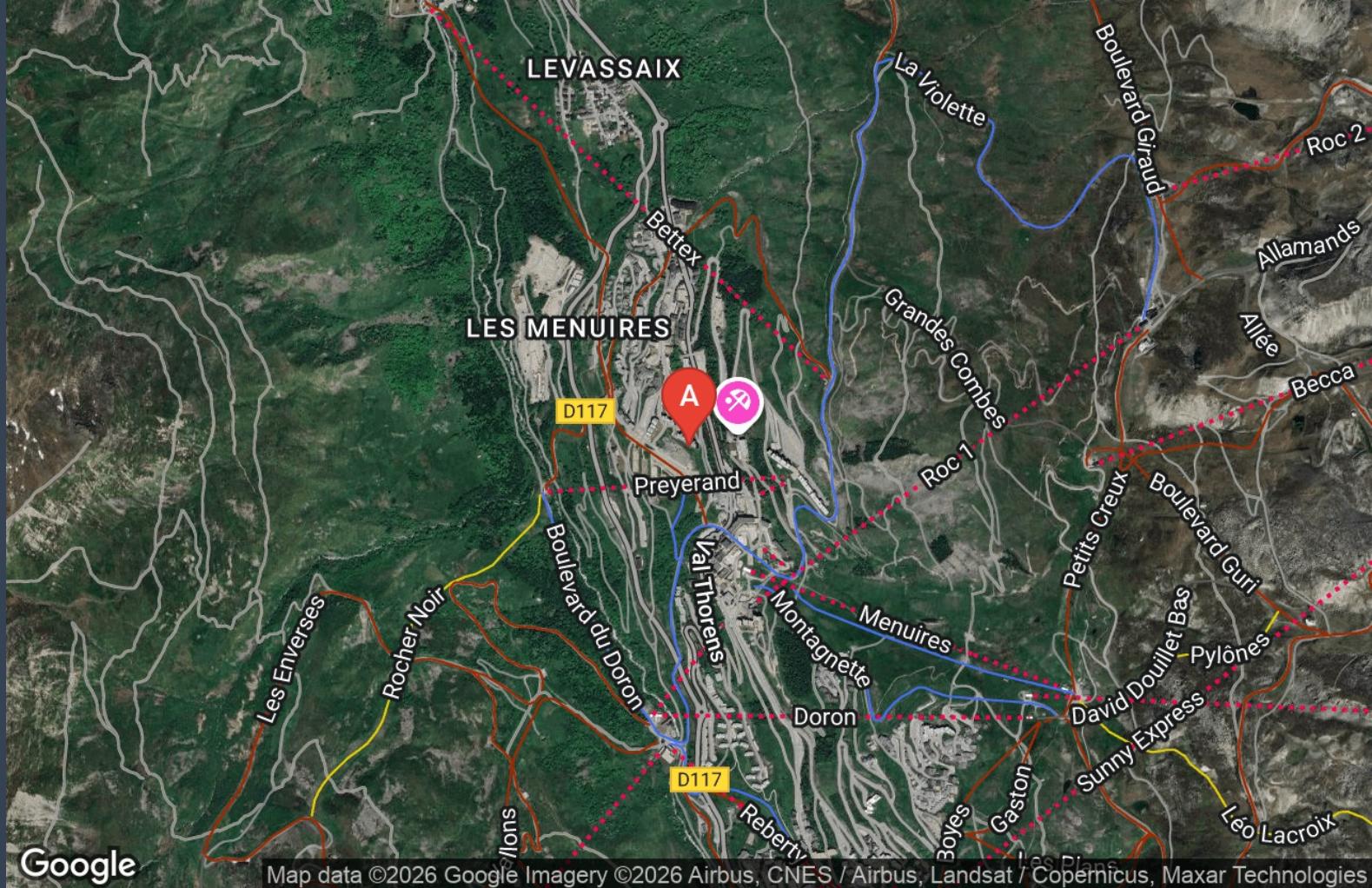
<https://appartement-granel-lesmenuires.fr>

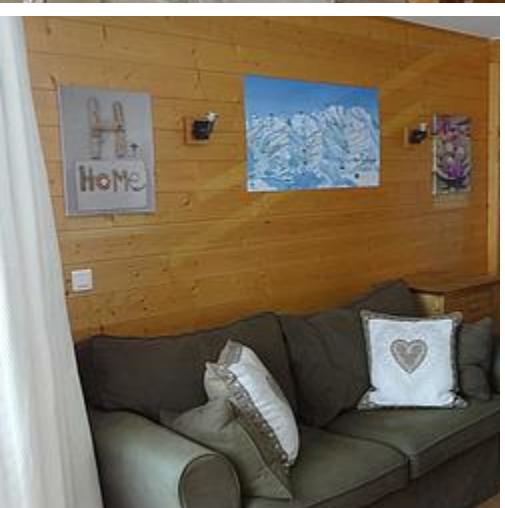


Cedric Granel

📞 +33 6 08 85 05 84

**A** : Belleville Caron 612, Preyerand 73440 Les  
Menuires





Appartement  
4 personnes

4  
personnes

1  
chambre

40  
m<sup>2</sup>



Appartement 2 pièces traversant de 40m<sup>2</sup> sans vis-à-vis, avec vue sur la Cime Caron et la Grande Masse. Il est d'une capacité d'hébergement de 4 personnes, situé au 6ème étage avec ascenseur, dans la résidence Belleville Caron, au quartier Prey erand.

Il est labellisé 4 flocons OR et 3 étoiles au niveau national.

Pour votre plus grand confort, les prestations ménage de fin de séjour et location du linge de lit sont incluses.

Accès direct aux pistes (départ et arrivée).

L'Appartement est composé de :

- 1 chambre orientée nord avec un lit double en 160 cm, équipée de placards intégrés et d'une télévision.
- 1 coin montagne avec 2 lits superposés et liseuses individuelles. (les couchages en hauteur ne conviennent pas aux enfants de moins de 6 ans).

- 1 cuisine équipée d'une plaque vitrocéramique 2 feux, 1 lave-vaisselle, un combiné four/micro-ondes, un grand réfrigérateur, un appareil à raclette, un appareil à fondue, une cafetière électrique, une cafetière Nespresso, et divers petits électroménagers.

- 1 séjour orienté sud composé d'un canapé, de 2 fauteuils, une table et une table basse, 4 chaises, un téléviseur (avec chaînes françaises et internationales), un lecteur DVD et une micro chaîne HI-FI.

- 1 salle de bain avec baignoire, sèche-cheveux, fer à lisser, miroir grossissant et sèche-serviettes électrique.

- 1 WC séparé.

Autres prestations :

- 1 kit bébé (table haute, lit parapluie, anneau de bain)
- 1 sèche-chaussures/gants électrique
- 1 salon de jardin
- Internet en Wifi
- Télévision par Orange
- Parking gratuit aux pieds de la résidence
- Concierge dans la résidence

Une supérette et un magasin de location de matériel de ski se trouvent dans la résidence voisine.

Une piste pour débutants avec tapis roulant aux pieds de l'immeuble.

# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
Chambre équipée d'un lit Queen size avec sommier à lattes, d'une télévision, de grands placards. Vue sur le parking de la résidence, exposition nord.		
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Appareil à raclette Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à fondue Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Balcon	Salon
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>		
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Ascenseur
 <i>Activités</i>	Local à skis en pied de piste
 <i>Réseaux</i>	Sèche chaussures de ski
 <i>Stationnement</i>	Accès Internet
	Parking
	Parking à proximité
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge
	Nettoyage / ménage
	Amandine, d'Appart Sitter, sera présente pour vous accueillir, vous renseigner.
 <i>Extérieurs</i>	A proximité du centre sportif vous proposant : piscine, salles de sports ...

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Arrivée le samedi à partir de 17h (Un rendez-vous sera fixé avec Amandine selon vos horaires d'arrivée et ses disponibilités)	
<i>Départ</i>	Départ le samedi avant 10h (Un rendez-vous sera fixé avec Amandine selon vos horaires de départ et ses disponibilités)	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais	
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Dépôt de garantie de 800€ demandé	
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux	Virement bancaire
<i>Ménage</i>		
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis. A voir ensemble	

## Tarifs (au 11/01/26)

Prix dégressif sur des longues périodes pendant la période estivale

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 27/12/2025 au 03/01/2026				1600€
du 03/01/2026 au 31/01/2026				1000€
du 31/01/2026 au 07/02/2026				1100€
du 07/02/2026 au 14/02/2026				1500€
du 21/02/2026 au 28/02/2026				1600€
du 28/02/2026 au 07/03/2026				1500€
du 07/03/2026 au 21/03/2026				1200€

# Mes recommandations

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

[LESMENUIRES.COM](#)[friendlyMenuires](#)

## Piste de luge Roc'n Bob

[04 79 00 62 75](tel:0479006275)

0.6 km

[Les Menuires](#)

1

Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivelée.

# Mes recommandations (suite)

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM

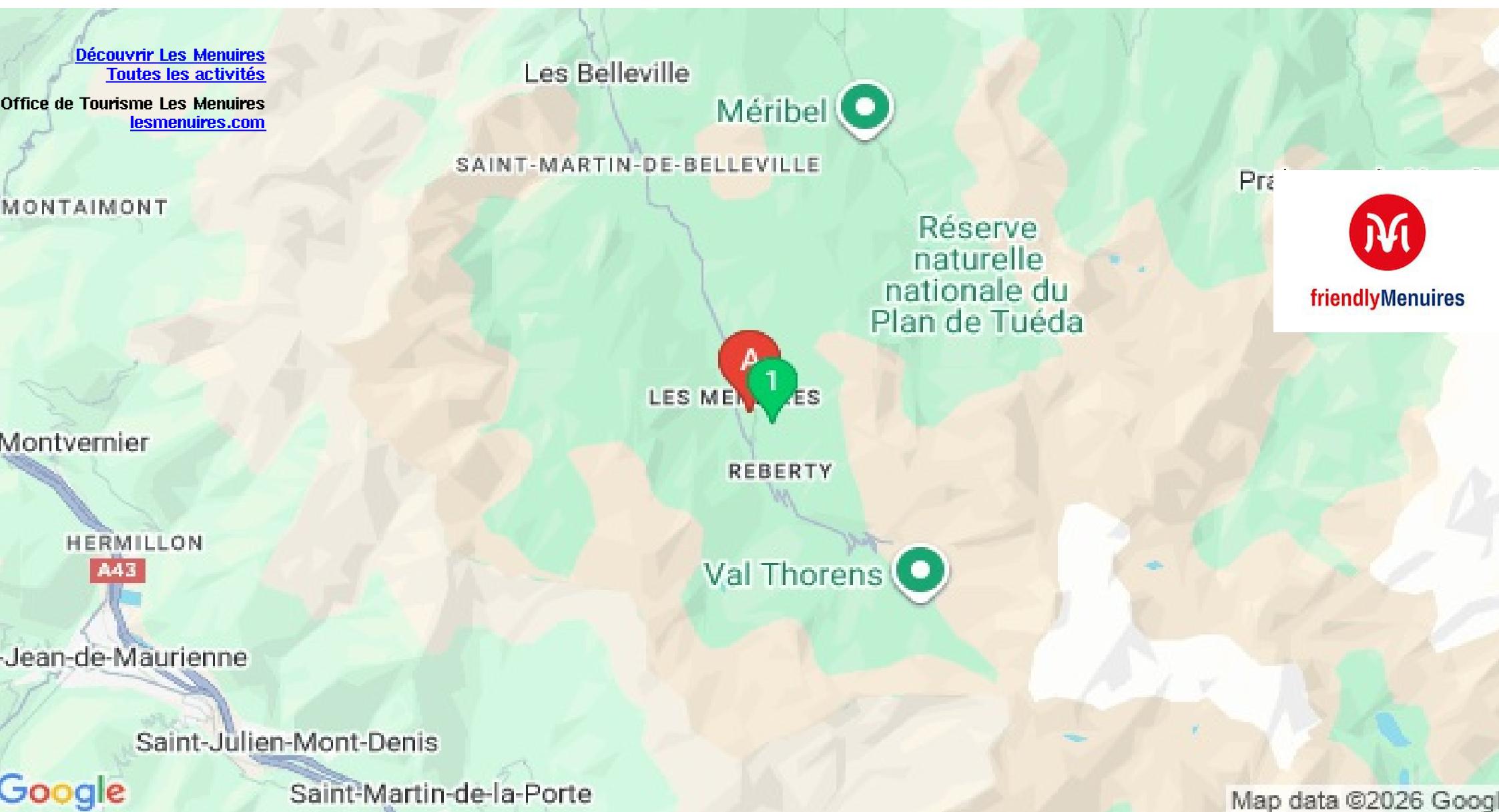


friendlyMenuires



🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

## Mes recommandations (suite)



Google

Map data ©2026 Google